

**Oszlár Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2014. (VIII.22.) önkormányzati rendelete**  
**a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól**

Oszlár Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdés a) pontjában és az Mötv. 13. § (1) bekezdés 3. pontjában, 51. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

**1. §**

(1) A rendelet célja, hogy a közterületek elnevezésének és a házszám-megállapításnak az egységes rendjét biztosítsa, és ennek során érvényesítse a helyi sajátosságokat, illetve az igazgatási, földrajzi, történelmi, közlekedési- tájékoztatói és nyelvhelyességi szempontokat.

(2) A rendelet hatálya Oszlár község közigazgatási területére, minden természetes személyre és a székhellyel rendelkező jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra, az ingatlan-nyilvántartásban külön helyrajzi számon szereplő ingatlanra terjed ki.

(3) A község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

**2. §**

E rendelet alkalmazásában:

*a) Közterület:* az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület.

*b) Közterületnév:* a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név.

*c) Házszám:* olyan számmal, vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

**3. A KÖZTERÜLETEK ELNEVEZÉSÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK**

**3. §**

(1) A község belterületén és a külterületi lakott helyeken a közterületeket –a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - el kell nevezni. A külterületi egyéb közterületeket elnevezéssel lehet ellátni.

(2) A közutak és épületek közötti szerviz utakat, továbbá a külterületi mezőgazdasági célú utakat, dűlőutakat nem szükséges elnevezni.

(3) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból (út, utca, tér, köz, sor, stb.) áll.

(4) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség, helyesírás követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.

(5) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

(6) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani. Az új közterület nevét tartalmazó névtáblákat a névadást követő 90 napon belül el kell helyezni.

(7) Ha egy közterület településrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik – az elkülönüléstől számított egy éven belül – új nevet kell adni a közterületnek.

(8) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló szakasz külön elnevezési eljárás nélkül, a már elnevezett közterület nevét veszi fel (meghosszabbítás).

(9) A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

(10) A közterület megszűnésével – külön döntés nélkül - a közterület neve is megszűnik.

#### 4. §

A közterület személyről való elnevezése esetén

- a) a közterületnévnek meg kell egyeznie a személy családi és utónevével,
- b) kizárólag a családi nevet alkalmazni csak akkor lehet, ha a névadó személyiség általánosan ismert, vagy ha az elnevezés egy családról történik
- c) ha a névadó személy foglalkozása, hivatása, vagy egyéb ismertető jegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor ez a közterületnévben is feltüntethető.

#### 5. §

Közterület elnevezéssel emléket állítani olyan személynek lehet

- a) akinek közismert tevékenysége a történelemben kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegbecsülésnek örvend,
- b) aki a tudomány, a kultúra, a sport, vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett, vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó, vagy
- c) akinek Oszlár község életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult a község fejlődéséhez.

#### 6.§

(1) A közterület elnevezésére, elnevezése megváltoztatására javaslatot tehet:

- a) a polgármester,
- b) a képviselő-testület állandó bizottsága,
- c) a képviselő-testület önkormányzati képviselő tagja,
- d) a Oszlárön bejelentett lakóhellyel rendelkező bármely lakos.

## 7. §

- (1) A közterületek elnevezésére, illetve annak megváltoztatására irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.
- (2) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása a helyi önkormányzatának képviselő-testülete hatáskörébe tartozik.
- (3) A közterület elnevezéséről szóló képviselő-testületi döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni.
- (4) A képviselő-testületnek a közterület elnevezéséről, elnevezése megváltoztatásáról hozott döntéséről a jegyző értesíti a lakcímnnyilvántartás és az ingatlan-nyilvántartás szerveit, a településen közszolgáltatást végzőket, valamint a postai, közlekedési, katasztrófavédelmi szerveket, lakosságot, rendőrség, országos mentőszolgálat illetékes szerveit.
- (5) A község közterületeinek nevét jegyzékbe kell foglalni és abban a változásokat folyamatosan fel kell tüntetni. A jegyzék vezetését a hivatal végezni.

## 8. §

- (1) A közterület nevét közterületnév táblán kell feltüntetni.
- (2) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása, valamint a megszűnő közterület névtábla eltávolítása az önkormányzat feladata, az ezzel járó költségek az önkormányzatot terhelik.
- (3) A közterületi névtáblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni.
- (4) A közterületnév táblát a közterület kezdetén és végén, valamint minden betorkolló közterületnél, mindkét oldalon fel kell szerelni. A közterületnév táblát külön tartószerkezeten, vagy a saroktelek kerítésén kell elhelyezni.
- (5) A régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntést követő egy évig átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi mellett/felett/alatt kell elhelyezni.

## 3. A HÁZSZÁM MEGÁLLAPÍTÁSÁRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

### 9. §

- (1) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat (az épületeket és a beépítetlen telkeket) a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal kell ellátni. A közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.  
A házszám az ingatlannak a vele érintkező közterületre megállapított sorszáma. Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik a házszámot arra a közterületre kell megállapítani, amelyre az ingatlan bejárata esik. Amennyiben az ingatlannak több közterületről is bejárata van, akkor az ingatlannak a szélesebb közterület soron következő sorszámát kell kapnia.

## 10. §

(1) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat (az épületeket és a beépítetlen telkeket) a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal kell ellátni.

(2) A házszám az ingatlanok a vele érintkező közterületre megállapított sorszáma. Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, a házszámot arra a közterületre kell megállapítani, amelyre az ingatlan bejárata esik. Amennyiben az ingatlan több közterületről is bejárata van, akkor az ingatlanok a szélesebb közterület soron következő sorszámát kell kapnia.

(3) Külterületi ingatlan- közterületi elnevezés hiányában – helyrajzi számmal kell jelölni.

## 11.§

(1) A sorszámokat és azok változásait a jegyző állapítja meg.

(2) A házszámozás belterületen a község központjától kivezető utcák esetében a központtól kezdődően, míg a község központjától távolabb eső utcákban lévő ingatlanokat a magasabb rangú utca torkolatától kezdve kell számozni.

(3) A számozás eggyel kezdődik és a számok kihagyás nélkül emelkednek a közterülethez csatlakozó utolsó belterületi földrészletig.

(4) A számozás növekedésének irányába nézve jobb oldalon a páratlan, bal oldalon a páros számokat kell alkalmazni.

(5) A csak egyik oldalán beépíthető közterületek házszámozása 1-től kezdődően folyamatos.

(6) Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kiegészítő jelzésként alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli betűi vagy arab számok is alkalmazhatóak.

(7) Telekfelosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlanok esetén a kisebb számú ingatlan marad az eredeti számon, a további ingatlanok számozását pedig alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűinek alkalmazásával kell elvégezni.

(8) Telekegyesítés után az ingatlanok házszámát össze kell vonni. A házszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.

## 12. §

(1) Az ingatlan házszámát a jegyző határozattal állapítja meg.

(2) A házszám-megállapításra irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.

(3) Több ingatlant érintő házszám-megállapítás közterületenként egy határozatban történik.

(4) A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival, továbbá az ingatlan- vagy lakcímnnyilvántartó hatóságokkal.

(5) A házszám-megállapítására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

### 13. §

- (1) A házszámot az épület utcafronti homlokzatán vagy az ingatlan utcafronti kerítésén - jól látható módon - kell az ingatlan tulajdonosának elhelyezni.
- (2) Bekerítetlen építési telek esetében a házszámot földbe szúrt tartóoszlopon kell elhelyezni, úgy hogy a közterület felől jól látható legyen.
- (3) A házszámot a beszerzéséről, kihelyezéséről, karbantartásáról, pótlásáról az ingatlan használója, kezelője, ezek hiányában tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.
- (4) Amennyiben az ingatlan házszáma hivatalból indult eljárás során változik meg, a házszámot az ingatlan tulajdonosa részére az Önkormányzat ingyenesen biztosítja.

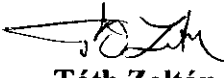
### 14. §

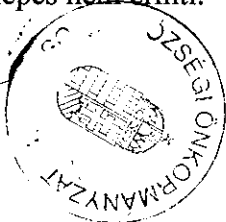
- (1) Az ingatlan házszámát megváltoztatni különösen akkor lehet, ha:
  - a) az ingatlan a közterületre megállapított sorszáma nem a közterületi sorszámozáshoz illeszkedő,
  - b) az ingatlan megosztására vagy az ingatlanok egyesítésére kerül sor.
  - c) több ingatlan azonos közterület névvel és azonos házszámmal szerepel az ingatlan nyilvántartásban.
- (2) Ekkor arra kell törekedni, hogy a házszámváltozás minél kevesebb érintett lakcímének megváltoztatásával járjon.

## 4. Záró rendelkezések

### 15. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) A rendelet hatályba lépésekor meglévő közterületi elnevezéseket és a házszámokat a hatályba lépés nem érinti.

  
**Tóth Zoltán**  
polgármester.




  
**Dr. Sivák Anita jegyző távollétében**  
**Dr. Oravecz-Mihalik Tímea aljegyző**



Záradék:

**Ez a rendelet 2014. augusztus 22. napján lett kihirdetve.**

  
**Dr. Sivák Anita jegyző megbízásából**  
**Dr. Oravecz-Mihalik Tímea**  
aljegyző

