



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

külfüggesztés időpontja: 2021. 11. 05.
közzététel kezdő napja: 2021. 11. 06.
Lezárás időpontja: 2022. 02. 04.

Iktatószám: 407547/2021

Tárgy: Az ingatlan-nyilvántartásban szereplő
beazonosítatlan személyek adatainak
feltárásával kapcsolatos hirdetmény

HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Foktm tv.) 21§. (2) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi hirdetményt teszem közzé:

A Foktm tv. 20.§ (1) bekezdése szerint „Az ingatlanügyi hatóság hivatalból feltárja a földnek minősülő ingatlanok tekintetében az ingatlan-nyilvántartásban tulajdonosként szereplő beazonosítatlan személyeket.”

Hivatkozott törvény 21. § (1) bekezdése kimondja, hogy „Ha a 20. §-ban meghatározott adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság 90 nappal településenként és fekvésenként hirdetményt tesz közzé az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, a fővárosban a fővárosi kerületi önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon. Egyúttal a hirdetmény közzétételéről értesítést küld az érintett ingatlan közigazgatási címére, illetve - ha az fel van tüntetve - a bejegyzett tulajdonos ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett lakcímére is.”

A BAZMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10. a fenti adategyeztetést elvégezte, mely alapján az alábbi ingatlanok tekintetében az ott megjelölt személyek vonatkozásában az adategyeztetés eredménytelen volt, ezért jelen hirdetmény alapján **figyelemfelhívást tesz közzé arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.**

Sorsz.	Tulajdonosként bejegyzett személy	Földrészlet	Szerzés jogcíme
1.	Neve: Mátyus Györgyné Születési név: Németh Regina Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: Farkas Erzsébet Címe: 3591 OSZLÁR Bocskai utca 5	Oszlár zártkert 359	Juttatás 1706/1947.07.23

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: foldhivatal.tiszaujvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

2.	Neve: Takács József Születési név: hiányzó adat Születési idő: 1903 Anyja születési neve: Hoór Katalin Címe: hiányzó adat	Oszlár zártkert 379	Öröklés 2022/1921.11.13
3.	Neve: Takács Józsefné Születési név: Hoór Katalin Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Oszlár zártkert 379	Adásvétel 3737/1913.06.22
4.	Neve: Kiss Lajosné Születési név: Benócs Eszter Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: Gombos Eszter Címe: 3580 TISZAÚJVÁROS Alkotmány	Oszlár zártkert 408	Öröklés 273/1951.02.22
5.	Neve: Benócs József Születési név: hiányzó adat Születési idő: 1895 Anyja születési neve: Gombos Eszter Címe: 3591 OSZLÁR Rákóczi utca	Oszlár zártkert 408	Öröklés 273/1951.02.22
6.	Neve: Szilvási Györgyné Születési név: Kalóz Vilma Születési idő: 1919 Anyja születési neve: Daruka Julianna Címe: 3450 MEZŐCSÁT Kossuth út	Oszlár zártkert 423	Öröklés 1465/1949.05.14
7.	Neve: Nagy Zoltán Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: MISKOLC Petőfi Sándor	Oszlár zártkert 425	Öröklés 3160/1944
8.	Neve: Csillik Sándorné Születési név: Csillik Julianna Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: Veres Julianna Címe: hiányzó adat	Oszlár zártkert 504/1 Oszlár zártkert 504/3	Öröklés Öröklés
9.	Neve: Pásztor Kálmánné Születési név: Benócs Matild Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: Kiss Eszter Címe: hiányzó adat	Oszlár zártkert 518/1 Oszlár zártkert 518/3	Öröklés 626/1956.07.23 Öröklés 626/1956.07.23

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24., lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: foldhivatal.tiszaújváros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

10.	Neve: Kovács Zsófia Születési név: hiányzó adat Születési idő: 1958 Anyja születési neve: Benőcs Ágnes Címe: 3589 TISZATARJÁN	Oszlár zártkert 518/1 Oszlár zártkert 518/3	Öröklés 626/1956.07.23 Öröklés 626/1956.07.23
11.	Neve: Benőcs Zsigmond Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 1000 BUDAPEST	Oszlár zártkert 518/1 Oszlár zártkert 518/3	Öröklés 626/1956.07.23 Öröklés 626/1956.07.23
12.	Neve: Benőcs Klára Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 1000 BUDAPEST	Oszlár zártkert 518/1 Oszlár zártkert 518/3	Öröklés 626/1956.07.23 Öröklés 626/1956.07.23
13.	Neve: Halász Benjamin Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: Tóth Erzsébet Címe: 3998 NYÍREGYHÁZA Deák Ferenc	Oszlár zártkert 540	Öröklés 2046/1920.11.06
14.	Neve: Halász Benjaminszék Születési név: Tóth Erzsébet Születési idő: 1878 Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3580 TISZAÚJVÁROS Deák Ferenc	Oszlár zártkert 540	tulajdonközösség megszüntetése 276/1920
15.	Neve: Veres Bertalan Születési név: hiányzó adat Születési idő: 1902 Anyja születési neve: Tóth Rozália Címe: MISKOLC Petőfi Sándor	Oszlár zártkert 353 Oszlár zártkert 354 Oszlár zártkert 355 Oszlár zártkert 534 Oszlár zártkert 535	Öröklés 75/1954.01.11 Öröklés 75/1954.01.11 Öröklés 75/1954.01.11 Öröklés 1537/1948.05.07, 75/1954.01.11 Öröklés 75/1954.01.11
16.	Neve: Veres András Születési név: hiányzó adat Születési idő: 1881 Anyja születési neve: Molnár Erzsébet Címe: hiányzó adat	Oszlár zártkert 535	Öröklés 2010/1929.05.07

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,
E-mail: foldhivatal.tiszaujvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

17.	Neve: Csillik Kálmán Születési név: hiányzó adat Születési idő: 1904 Anyja születési neve: Lükő Zsófia Címe: hiányzó adat	Oszlár zártkert 510/1 Oszlár zártkert 510/3 Oszlár zártkert 519/1 Oszlár zártkert 519/3 Oszlár zártkert 536	Öröklés 7419/1941.12.12 Öröklés 7419/1941.12.12 Öröklés 3476/1948.08.24 Öröklés 3476/1948.08.24 Öröklés 3204/1930, 7419/1941.12.12
18.	Neve: Csillik Balázs Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Oszlár zártkert 519/1 Oszlár zártkert 519/3	Öröklés 1272/1916.07.03 Öröklés 1272/1916.07.03
19.	Neve: Bodó Lajosné Születési név: Csillik Klára Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: Lükő Zsófia Címe: hiányzó adat	Oszlár zártkert 519/1 Oszlár zártkert 519/3	Öröklés 3476/1948.08.24 Öröklés 3476/1948.08.24
20.	Neve: Csillik Barnabás Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: Lükő Zsófia Címe: MISKOLC	Oszlár zártkert 519/1 Oszlár zártkert 519/3	Öröklés 3476/1948.08.24 Öröklés 3476/1948.08.24
21.	Neve: Fogarasi Ferencné Születési név: Csillik Eta Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: Lükő Zsófia Címe: hiányzó adat	Oszlár zártkert 519/1 Oszlár zártkert 519/3	Öröklés 3476/1948.08.24 Öröklés 3476/1948.08.24
22.	Neve: Tóth Józsefné Születési név: Szabó Rozália Születési idő: 1912 Anyja születési neve: Gázsó Rozália Címe: 3591 OSZLÁR Deák út 7	Oszlár zártkert 383 Oszlár zártkert 413 Oszlár zártkert 414 Oszlár zártkert 415 Oszlár zártkert 416 Oszlár zártkert 417 Oszlár zártkert 528	Adásvétel 617/1955.03.19 Adásvétel 617/1955.03.19 Adásvétel 617/1955.03.19 Adásvétel 617/1955.03.19 Adásvétel 5386/1943.11.20 Adásvétel 5386/1943.11.20 Adásvétel 617/1955.03.19
23.	Neve: Vaszilkó János Születési név: hiányzó adat Születési idő: 1930 Anyja születési neve: Győr Erzsébet Címe: 6000 KECSKEMÉT Trombita utca 3	Oszlár zártkert 317 Oszlár zártkert 383 Oszlár zártkert 413 Oszlár zártkert 414 Oszlár zártkert 415 Oszlár zártkert 528	Öröklés 280/1954.02.17 Öröklés 205/1971.01.26 Öröklés 205/1971.01.26 Öröklés 205/1971.01.26 Öröklés 205/1971.01.26 Öröklés 205/1971.01.26

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: foldhivatal.tiszaujvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

24.	Neve: Kiss Antal Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Oszlár zártkert 383 Oszlár zártkert 413 Oszlár zártkert 415 Oszlár zártkert 528	Öröklés 1111/1918.05.23, 5110/1929 Öröklés 5110/1929 Öröklés 5110/1929 Öröklés 5110/1929
25.	Neve: Kiss József Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Oszlár zártkert 383 Oszlár zártkert 413 Oszlár zártkert 414 Oszlár zártkert 415 Oszlár zártkert 528	Öröklés 1111/1918.05.23, 5110/1929 Öröklés 5110/1929 Öröklés 5110/1929 Öröklés 5110/1929 Öröklés 5110/1929
26.	Neve: Nagy Istvánné Születési név: Kiss Erzsébet Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Oszlár zártkert 413 Oszlár zártkert 414 Oszlár zártkert 415 Oszlár zártkert 528	Öröklés 5110/1929 Öröklés 5110/1929 Öröklés 5110/1929 Öröklés 5110/1929
27.	Neve: Kalóz Balázné Születési név: Kiss Zsuzsanna Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: hiányzó adat	Oszlár zártkert 383 Oszlár zártkert 413 Oszlár zártkert 414 Oszlár zártkert 415 Oszlár zártkert 528	Öröklés 1111/1918.05.23, 5110/1929 Öröklés 5110/1929 Öröklés 5110/1929 Öröklés 5110/1929 Öröklés 5110/1929
28.	Neve: Hajdu András Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: hiányzó adat Címe: 3508 MISKOLC Nagy Ilona utca 10	Oszlár zártkert 383	Adásvétel 4294/1938.07.027
29.	Neve: Győr János Születési név: hiányzó adat Születési idő: hiányzó adat Anyja születési neve: Hoór Rozália Címe: hiányzó adat	Oszlár zártkert 383	Öröklés 205/1971.01.26

Foktm tv. (3)-(5) bekezdései alapján tájékoztatom, hogy „Ha az e § szerinti bejelentés alapján történő adategyeztetés eredményes, az ingatlanügyi hatóság hivatalból elvégzi az adatkiigazítást. Ha az adategyeztetés nem vezetett eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Az ingatlanügyi hatóság a (4) bekezdésben foglalt intézkedésével egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét. Több tulajdonos esetén a feljegyzésben utalni kell arra a tulajdoni hányadra, amelynek tulajdonosa nem beazonosítható.”

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24. , lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: foldhivatal.tiszaujvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178

Fenti jogszabály 25. § (1)-(2) bekezdései szerint „Az ingatlanügyi hatóságnak a 21. § (4) bekezdésében, illetve a 22. § (6) bekezdésében foglaltak megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlan a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül. Az állam tulajdonszerzése az ingatlant terhelő, illetve az ingatlanra vonatkozó és az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogokat nem érinti.”

Tiszaújváros, 2021. november 3.

Dr. Alakszai Zoltán kormány megbízottjában és megbízásából:



Kaposvári László
Kaposvári László
földhivatali osztályvezető

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 10.

3580 Tiszaújváros, Erzsébet tér 24., lev.cím.: 3581 Tiszaújváros, Pf.:65., Telefon: (+36 49) 540-486 Fax: (+36 49) 795-083,

E-mail: foldhivatal.tiszaujvaros@borsod.gov.hu

Honlap: www.kormanyhivatal.hu Hivatali kapu: rövid név – JH05TISZFH, KRID:222020178