

Oszlár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2017. (XII.28.) számú önkormányzati rendelete a településkép védelméről

Oszlár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (Tktv.) 12. § (2) bekezdés a) – h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (Tr.) 43/A. § (1) – (10) bekezdéseiben biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. FEJEZET

BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet célja, hatálya és értelmező rendelkezések

1. §

(1) A rendelet célja:

A település sajátos településképeinek védelme és alakítása a

- a.) helyi építészeti örökség egyedi védelem meghatározásával,
- b.) településképi szempontból meghatározó területek megállapításával,
- c.) településképi követelmények meghatározásával,
- d.) településkép-érvényesítési eszközök szabályozásával,
- e.) településképi önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer alkalmazásával,
- f.) a településképi követelmények megvalósítását biztosító sajátos jogintézmények (településrendezési kötelezések: helyrehozatali kötelezettség; településképi véleményezési eljárás, településképi bejelentési eljárás, közterület-alakítás, településképi követelmények: területi és egyedi építészeti követelmény) rögzítésével,

2. §

(1) A helyi védelem célja:

- a.) A védett helyi építészeti örökség kiemelkedő értékű elemeinek védelme, a külső értékek jellegzetes karakterének megóvása a jövő számára

3. §

(1) A településképi szempontból meghatározó területek kijelölésének célja:

- a.) A település és a környék arculatát meghatározó építmények együttesének kijelölése, az épített környezet összefüggő, azonos karakterű részeinek kijelölése
- b.) A terület szerkezetének, telekstruktúrájának, utcavonal vezetésének, beépítésének védelme, a hagyományt őrző építészeti arculat megőrzése, a jellegzetes településszerkezet történelmi folyamatosságának dokumentálása
- c.) A kialakult beépítettség, szintszám, anyaghasználat, színhasználat, melléképületek, építmények megjelenésének, használatának szabályozása a korszerű építési technológiák mellett

4. §

- (1) A rendelet területi hatálya Oszlár község teljes közigazgatási területére terjed ki.
- (2) A rendelet személyi hatálya minden természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetre kiterjed.

5. §

(1) A rendelet alkalmazásában használt fogalmak jegyzéke és magyarázata:

1. *Eredeti állapot*: Az eredeti építéskori állapot vagy az a későbbi állapot, amelyet az értékvizsgálat a védelem elrendezésekor védendő értéként határozott meg.
2. *Helyi védett egyedi érték*: az önkormányzat által helyi védetté nyilvánított helyi jelentőséggel bíró épület, építmény, amely a hagyományos településkép és jellemzőkarakter megőrzése céljából, továbbá építészeti, településtörténeti, helytörténeti, művészeti, vagy a használati mód szempontjából jelentős alkotás. A védett épület, építmény fogalmába beletartozik annak mindenalkotórésze, ideértve a kiegészítő, díszítő elemeket is.
3. *Helyi értékvédelmi területek*:
A helyi értékvédelmi terület olyan területi védelem, amely az épített környezet egyes összefüggő részeire, valamint az ahhoz kapcsolódó térre, utcára, utcaszakaszra terjed ki, és a megjelenésével a településrész és a környezete arculatát meghatározó építmények együttest alkotnak, és melyeket a Rendelet védetté nyilvánított. A helyi értékvédelmi területi védelem magába foglalja a településszerkezet, a településkép elemeit, formáit, a jellegzetes építési anyagokat, a terület meghatározó színvilágát, valamint kiterjed a városképi jelentőségű közterületek felületeire is. Magába foglalja továbbá az utcahálózat, telekszerkezet, beépítési mód, a jellegzetes építési vonal védelmét is.
4. *Védett műtárgy*: az önkormányzat által helyi védetté nyilvánított műszaki alkotás, műtárgy, pl. az emlékmű, szobor, síremlék, utcabútorzat, díszkút, kerítés, híd, torony.
5. *Településképi szempontból meghatározó terület*: jellegzetes, értékes, települési hagyományt őrző, településkaraktert meghatározó, lehatárolható településrész
6. *Településkarakter*: az épített és természeti környezet településképi jellemzőinek összessége, így a természetes környezet, a település megjelenése a tájban, a településszerkezet, a jellegzetes épülettípus, a tömegformálás, a homlokzati kialakítás, az anyaghasználat és növényzet.
7. *Értékvizsgálat*: a helyi védelem alá helyezést megalapozó, szakember által készített történeti, esztétikai, műszaki vizsgálati munkarész.
8. *Reklám*: Olyan közlés, tájékoztatás ill. megjelenítési mód, amely valamely forgalomképes termék, áru értékesítésének vagy más módon történő igénybevételének előmozdítására vagy e céllal összefüggésben a vállalkozás neve, megjelölése, tevékenysége népszerűsítésére vagy áru, árujelző ismertségének növelésére irányul.
Ide nem értve:
 - a cégtáblát, üzletfeliratot, a vállalkozás használatában álló ingatlanon elhelyezett, a vállalkozást népszerűsítő egyéb feliratot és más grafikai megjelenést
 - az üzlethelyiség portáljában – kirakatában – elhelyezett gazdasági reklámot
 - a járművön elhelyezett gazdasági reklámot
 - a tulajdonos által az ingatlanán elhelyezett, annak elidegenítésére vonatkozó ajánlati felhívást – hirdetést - valamint a helyi önkormányzat által lakossági apróhirdetések közzétételének megkönnyítése céljából biztosított táblán vagy egyéb felületen elhelyezett kisméretű hirdetéseket.
9. *Plakát*: a gazdasági reklámnak, valamint a választási kampányeszköznek nem minősülő falragasz vagy felirat, mérettől és hordozóanyagtól függetlenül
10. *Utcabútor*: az utasváró, a kiosk, a közművelődési célú hirdetőoszlop és az információs vagy más célú berendezés
11. *Információs jelző*: az út/utca-mutató szerkezet, útírány-jelző tábla (pl. temetőhöz, telephelyhez).
12. *Sajátos építmény*: többnyire épületnek nem minősülő, közlekedési, hírközlési, közmű- és energiaellátási, vízellátási és vízgazdálkodási, sajátos technológiájú építmények, amelyek létesítésekor - az építményekre, építési tevékenységekre vonatkozó általános érvényű településrendezési és építési követelményrendszeren túlmenően - eltérő, vagy sajátos, csak arra

a rendeltetésű építményre jellemző, kiegészítő követelmények megállapítására és kielégítésére van szükség.

13. *Köztulajdonban álló ingatlan*: közterületnek nem minősülő ingatlan, amely a Magyar Állam, a helyi önkormányzat, a helyi önkormányzat jogi személyiséggel rendelkező társulása, fejlesztési tanács, nemzetiségi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat jogi személyiségű társulása, költségvetési szerv vagy közalapítvány kizárólagos vagy vegyes tulajdonában áll.

14. *Magántulajdonban álló ingatlan*: olyan ingatlan, amely nem minősül köztulajdonban álló ingatlannak vagy közterületnek.

15. *Magánterület*: magántulajdonban álló ingatlan és a köztulajdonban álló ingatlan

16. *Közterület*: közhasználatra szolgáló minden állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván ill. a Magyar Állam vagy a helyi önkormányzat tulajdonában álló, közforgalom elől el nem zárt magánút

II. FEJEZET

A HELYI VÉDELEM

2. A helyi védelem feladata, általános szabályai, önkormányzati kötelezettségek

6. §

(1) A helyi védelem feladata:

A védelmet igénylő építészeti örökség

- a.) meghatározása, dokumentálása;
- b.) védetté nyilvánítása, nyilvántartása;
- c.) megőrzése, megőriztetése;
- d.) a lakossággal történő megismertetése.

7. §

(1) A helyi védelem alá helyezés és a védelem megszűnésének szabályai:

- a.) Kezdeményezés: A helyi védelem alá helyezést vagy megszüntetést bármely természetes személy, szervezet a polgármesternél írásban kezdeményezheti.
- b.) Szakmai előkészítés: A javaslatnak tartalmaznia kell a védendő érték megnevezését, helyét (utca, szám, helyrajzi szám), tulajdonosát, rövid leírását, tervrajzait, fotóit és a kezdeményezés indokolását. A védéshez a hivatal elkészíteti az értékvizsgálatot. Az értékvizsgálat elkészítéséhez megfelelő jogosultsággal rendelkező szakember által készített dokumentáció tartalma:
 - ba) védendő érték megnevezése és rendeltetése, szükség esetén térképi lehatárolása
 - bb) a védendő érték pontos helye, utca, házszám, helyrajzi szám, épület-, ill. telekrész pontos megjelölésével
 - bc) a védendő érték leírása, dokumentálása – fotók, felmérési terv
 - bd) a védetté nyilvánítás indoklása.
- c.) Érdekeltek: Ingatlan tulajdonos, hasznélvező, kezelő, használó, kezdeményező.
- d.) Nyilvánosság biztosítása, tájékoztatás: Hirdetményben közzététel 30 napra, írásbeli észrevételezés céljából.
- e.) Védelem megszűnésének feltételei: Helyi védettség megszüntetésére irányuló kérelmet lehet benyújtani, amennyiben:
 - ea) műszakilag indokolható
 - eb) életveszély elhárítása miatt
 - ec) a helyileg védett egyedi értéket magasabb - országos védelmi kategóriába emelték.

- f.) Nyilvántartás: A helyi védett értékről készült dokumentációt adataival együtt hivatali nyilvántartásba kell venni, melyet a település honlapján szükséges közzétenni.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott feladatok végrehajtásának irányításáért a városi főépítész felelős.

8. §

(1) Testületi döntéssel összefüggő feladatok:

- a.) A védetté nyilvánítással kapcsolatos javaslatot a partnerségi rendeletben megfogalmazott előírások szerint partnerségi egyeztetésre kell bocsátani.
- b.) A partnerségi egyeztetés időtartama alatt a helyi védelmi javaslat és az értékvizsgálat megtekintését a településen biztosítani kell.
- c.) Előterjesztés: Polgármester terjeszti elő indokolással a képviselő-testület részére, ismertetve a közzétételre érkezett észrevételeket. A védendő értékről készült dokumentáció (leírás, rajz, fotók) és az értékvizsgálat az előterjesztés melléklete.
Az előterjesztés tartalma:
ca) a védendő érték megnevezése és rendeltetése, szükség esetén térképi lehatárolása
cb) a védendő érték pontos helye, utca, házszám, helyrajzi szám, épület-, ill. telekrész pontos megjelölésével
cc) a védendő érték leírása, dokumentálása – fotók, felmérési terv
cd) a védetté nyilvánítás indoklása.
- d.) Döntés: A javasolt érték helyi védelméről, illetve annak megszüntetéséről a képviselőtestület rendeletben dönt.
- e.) A helyi védelem elrendeléséről vagy megszüntetéséről értesíteni kell a tulajdonost, általa: a haszonélvezőt, a használatot, továbbá a kezdeményezőt, az illetékes: állami főépítészt, földhivatalt és építésügyi hatóságot, valamint a közműszolgáltatókat.
- f.) Védelem jelölése: A védetté nyilvánított területet, épületet, építményt, alkotást kis táblával meg kell jelölni, melyről a Polgármesteri Hivatal gondoskodik.
- g.) A helyi védettségre vonatkozó ingatlan-nyilvántartási bejegyzésnek tartalmaznia kell, hogy az ingatlan a rendelet alapján helyi védelem alá vont érték. A késedelmes bejegyzés, vagy annak esetleges elmaradása a védettség fennállásának tényét nem érinti.

3. A helyi egyedi védelem meghatározása

9. §

- (1) Egyes értékes, hagyományt őrző építészeti arculatú és sajátos megjelenésű építészeti örökség elemet az önkormányzat helyi védett egyedi értékke nyilvánítja.
- (2) A helyi egyedi védelem alatt álló építészeti értékek jegyzékét a 1. melléklet tartalmazza.

4. A helyi egyedi védelemhez kapcsolódó tulajdonosi kötelezettségek

10. §

- (1) A helyi egyedi védelem alatt álló építészeti örökséget nem veszélyeztetheti, településképi vagy műszaki szempontból károsan nem befolyásolhatja az adott védett értéken végzett építési tevékenység, a használat nem veszélyeztetheti az adott építészeti örökség fennmaradását.
- (2) Tulajdonosi kötelezettség:
a.) A tulajdonos köteles jókarbantartást végezni, állapotát megóvni. A kötelezettség kiterjed a védett érték minden alkotóelemére és részletére.
b.) A védett érték fenntartását és megőrzését elsősorban a rendeltetésüknek megfelelő használattal kell biztosítani.

- c.) A védelem és az építési tevékenység összefüggései: A korszerűsítéssel, átalakítással, bővítéssel, részleges bontással nem lehet a védett érték jellemzőit, karakterét megváltoztatni.
- d.) A védett értéket érintő felújítási, helyreállítási, színezési, bővítési vagy bontási munkálatokat megkezdeni és végezni, annak rendeltetését megváltoztatni csak az önkormányzati főépítész szakmai ajánlása szerint lehet.

III. FEJEZET

A TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLETEK

5. A településképi szempontból meghatározó területek megállapítása

11. §

- (1) A sajátos településszerkezet, a településkarakter, a tájképi elemek és egyéb helyi adottságok alapján az önkormányzat a településképi szempontból meghatározó területeket állapít meg.
- (2) Oszlár település belterületén az épített környezet településképi szempontból meghatározó területe a 2. melléklet térképi és táblázatos részében kerül meghatározásra. A belterületi településképi szempontból meghatározó terület a történeti, átalakuló és településközponti karakterű településrész területe. A lehatárolás magában foglalja a műemlék református templom épületét és annak ex-lege műemléki környezetét, azaz a településképi szempontból kiemelt területeit.
- (3) A természetvédelmi értékvédelmi kategóriák a településképi szempontból kiemelt területek kategóriájában kerülnek besorolásra. Felsorolásukat a 2. melléklet táblázatos része tartalmazza.
- (4) A településképi jelentőségű, meghatározó útvonalak ismertetését a 3. melléklet tartalmazza.

IV. FEJEZET

TELEPÜLÉSKÉPI KÖVETELMÉNYEK

6. Általános építészeti követelmények, az illeszkedésre vonatkozó rendelkezések

12.§.

- (1) Az illeszkedés szabályait kell alkalmazni minden a rendeletben nem szabályozott esetben.
- (2) Illeszkedőnek tekinthető az épület, amennyiben
 - a) a környezetéhez igazodik,
 - b) a település építészeti karakterét megőrzi,
 - c) a meglévő formakultúrát megtartja,
 - d) léptékhelyes épülettömeget eredményez, és
 - e) a környezetét figyelembe vevő építési anyagot és színezést alkalmaz.
- (3) A település közigazgatási területén a használaton kívüli, romos, felhagyott épület felújítását, bontását az Önkormányzat kötelezési eljárás keretében elrendelheti
 - a) a településképi védelmében,
 - b) a közbiztonság védelmében,
 - c) az életet, egészséget, vagyonbiztonságot veszélyeztető állapotok elhárításának érdekében,
 - d) az épület szomszédjainak védelme érdekében, vagy
 - e) az egyes területek leromlásának megakadályozása céljából.
- (4) Építmények elhelyezésénél a lehető legnagyobb összefüggő zöldfelület kialakítására kell törekedni, a zöldfelületek kialakításánál a táji – és termőhelyi adottságoknak megfelelő növényfajok telepíthetők. A telepítésre javasolt és telepítésre nem javasolt növényfajták felsorolását a 3. függelék tartalmazza.

7. Építmények anyaghasználatra vonatkozó általános építészeti követelmények

13.§.

- (1) Az egyéb területek - lakó (helyi védelemmel nem érintett és településképi szempontból nem meghatározó terület) karakterű - építményei anyaghasználatára vonatkozó egyedi építészeti tiltó rendelkezések:
 - a.) Anyag, homlokzat, szín: Az építményeken tilos a hagyományos anyaghasználattól (vakolt felületek) eltérő homlokzatburkolás, és az élénk, erős homlokzati színezés.
- (2) Az egyéb területek – mezőgazdasági jellegű ipari területek – (helyi védelemmel nem érintett és településképi szempontból nem meghatározó területek) építményei anyaghasználatára vonatkozó egyedi építészeti tiltó rendelkezések:
 - a.) Homlokzat, szín: Az építményeken tilos az élénk, erős homlokzati színezés, kivéve az építményeken megjelenő céglogókat.

8. A településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó területi és egyedi építészeti követelmények

14. §

- (1) Kötelező területi építészeti követelmények a kijelölt – történeti, átalakuló és településközponti karakterű – településképi szempontból meghatározó területeken:
 - a.) Beépítési mód: A helyi építési szabályzat szerint, a történelmileg kialakult, jellemzően oldalhatáron álló beépítési móddal. Új építésű intézmény esetén adottságtól függő - a szomszédos beépítés és a funkciók által meghatározott - beépítési mód alkalmazására kerülhet sor.
 - aa) A község egyes telkeinek történeti beépítési módja a településkarakter egyik meghatározó eleme. Azokon a telkeken, ahol a telek szélessége lehetővé tette mindkét oldalon épület elhelyezését –2 db főépület vagy főépület és melléképület (nyárikonyha) – és ez a beépítés máig fennmaradt, ott új épület építésénél igény esetén mód van ennek a beépítési módnak a fenntartására.
 - ab) Melléképület építésénél a kialakult állapot szerint, az illeszkedés szabályaira figyelemmel, a szabályozott beépítési módtól eltérő, más beépítési mód is alkalmazható.
 - ac) Melléképítmények közül - közmű becsatlakozási műtárgy, közműpótló műtárgy, hulladéktartály tároló, kerti építmény az oldalkertben is elhelyezhető.
 - b.) A magastető
 - ba) építése egységes, teljes épületegyüttest magába foglaló módon történhet,
 - bb) építése esetén önálló álló tetőablak nem építhető, kizárólag a homlokzattal egybeépített, a homlokzatszélesség 1/3 részét meg nem haladó tetőfelépítmény létesíthető
 - bc) építése esetén Mansard tető nem engedélyezhető,
 - bd) építése esetén a tetőszerkezetnek 30-40° között kell lenniük,
 - be) lapostető nem létesíthető lakóépületek főépülete esetében.
 - c.) A közterületi terv készítésénél figyelembe kell venni:
 - ca) a közterület-alakítási tervben, legalább utcaszakaszonként egységes megjelenést biztosító fajösszetételű fasorokat kell használni,
 - cb) csak a környezetbe illő, stílusban nem idegen elemek, és építmények helyezhetők el
 - d.) Kerítés-kialakítás: Az utcára jellemző anyagú és arányú, épített lábazatos, oszlopos kialakítással, vakolt, kő, beton vagy téglafelülettel, a kerítésmezők fém vagy fa-anyagú áttört kivitelben készüljenek. Lábazati magasságban ill. teljes magasságban igazodni kell a környezetben lévő kerítésmagasságokhoz, a teljes magasság max. 2,0 m lehet. Utcai kerítésen 1 db max. 4,0 m-es gépkocsi behajtó nagykapu, és 1 db max. 1,50 m-es személyi kiskapu nyitható.

- e.) Cégek: Utcai homlokzaton a cégek, cégtáblák elhelyezése a nyílászárók rendszeréhez igazodóan, összhangban történjen.
- (2) Tiltó és megengedő egyedi építészeti követelmények a kijelölt – történeti, átalakuló és településközponti karakterű – településképi szempontból meghatározó területeken:
- a.) Anyag-, színhasználat: Építményeken, kerítéseken a vakolt és a szépen öregedő természetes anyagok alkalmazása megengedett. A történelmileg kialakult világos (szürke, okker, barna, fehér) színektől eltérő élénk, harsány színek alkalmazása nem megengedett.
 - b.) Tömegformálás: A közterület felőli oldalon felújítás, átalakítás során a meglévő építmény tömegkontúrját tilos meghaladni. Új épületnél a szomszédos épületekhez való igazodást figyelembe kell venni.
 - c.) Homlokzatképzés: A meglévő épületeken tilos átalakítani vagy megszüntetni a történelmileg kialakult homlokzati architektúrát és homlokzattagolást, részletképzést, tagozatokat, díszeket. Tilos annak a homlokzati nyílásrendnek, nyílásosztásnak a megtartása, amely történeti architektúrát szüntetett meg. Az épületek utcai homlokzatán műszaki berendezések (riasztó, tv-antenna, parabola) elhelyezése, égéstermék kivezetése tilos.
 - d.) Zöldfelületek: Utcai telekhatár előtt és a telekhatártól mért 3,0 m-en belül tilos tájidegen fás szárú növények, allergén és invazív fajok telepítése.

9. A helyi egyedi értékre vonatkozó építészeti követelmények

15. §

- (1) Az egyedi védelemben részesített épületek telkén ill. közvetlen környezetében a változtatásokat, beavatkozásokat, a helyileg védett épület településképi megjelenésének és értékei érvényesülésének kell alárendelni.
- (2) A helyileg védett építészeti értékek megőrzése érdekében az eredeti vagy ahhoz közel álló rendeltetésnek megfelelő használatot fenn kell tartani, vagy a közcélú hasznosítást kell biztosítani.
- (3) A helyi védett egyedi értékre vonatkozó egyedi építészeti követelmények:
- a.) Kötelező követelmények:
 - aa) A történelmileg kialakult tömegforma, az értéket képviselő homlokzatképzés, az építés korának megfelelő színezés megtartása
 - ab) A védett épület bővítése esetén az eredeti tömegforma, homlokzati kialakítás, utcafép és településszerkezeti szerep nem változhat és a tervezett bővítés a meglévő épület formálásával, szerkezetével, anyaghasználatával összhangban legyen.
 - ac) A meglévő tetőforma és a héjazat anyaghasználatának megtartása
 - ad) A hiteles nyílászáró-osztás és díszítés megtartása
 - af) Az eredeti utcai kerítés megtartása, helyreállítása, új esetén az épülethez igazodó stílusú és anyaghasználatú kerítés építése
 - b.) Megengedő követelmények:
 - ba) Helyi védelem alatt álló építményt csak a helyi védettség megszüntetését követően lehet elbontani.
 - bb) A helyi védelem alatt álló építmény részlegesen bontható, ha a bontani kívánt építményrész építészeti értéket nem hordoz és a bontás a helyi védelem alatt álló építmény használata érdekében, a megalapozó építészeti értékek sérelme nélkül történhet meg.
 - c.) Tiltó követelmények:
 - ca) Tilos a védett épületek eredeti telkének megosztása vagy a szomszédos telekkel összevonása, telekalakítása.

- cb) A helyi védettségű építészeti örökség jókarbantartása keretében nem végezhető olyan tevékenység, amely a védett építészeti érték fizikai sérülésével, roncsolásával, továbbá a védett építészeti érték megjelenésének megváltoztatásával jár.
- cc) Az épület előtt a közterületen, valamint a telken belül, az épület mélységében tájidegen örökzöld növény telepítése
- cd) A magastetőn nem építhető kiugró tömegű tetőfelépítmény, tetőablak
- ce) Utcáról látható felületeken (homloksíkon, tetőfelületen) gépészeti, elektromos, hírközlési, riasztó műszaki berendezés elhelyezése tilos.

10. A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak

16. §

- (1) Elsősorban alkalmas területek a hírközlési sajátos építmények elhelyezésére:
 - a.) A hírközlés műtárgya (adótorony) a nem védett külterületen helyezhető el.
- (2) Elsősorban alkalmas területek a villamosenergia-ellátási, közvilágítási, távközlési vezeték elhelyezésére:
 - a.) A hálózat felszíni vezetése a nem védett külterületen lehetséges.
 - b.) A településképi szempontból nem meghatározó (egyéb) belterületeken törekedni kell a föld feletti légvezetékek egyoldali közös oszlopsoron való elhelyezésére.
 - c.) Utak, utcák rekonstrukciója, közművesítése, szilárd burkolása során a vezetékek földkábeles megoldását meg kell oldani.
- (3) Elsősorban nem alkalmas területek az (1) és (2) bekezdésben ismertetett sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére:
 - a.) A településképi szempontból meghatározó területeken a teljes település ellátását biztosító felszíni villamosenergia-ellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak nem helyezhetők el.
 - b.) A helyi védett egyedi értékek látványát befolyásoló helyeken fenti sajátos építmények és műtárgyak nem helyezhetők el.

11. A reklámhordozókra vonatkozó településképi követelmények

17. §

- (1) Egyéb (nem védett, nem meghatározó) terület közterületein reklám kizárólag az utcabútorzaton (utasváró, kioszk, közművelődési célú hirdetőoszlop és információs vagy más célú berendezés) – meghatározásuk a 104/2017.(IV.28. Kormányrendelet szerint - helyezhető el max. 2,0 m² felületen.
- (2) A település településképi szempontból meghatározó területén lévő közterületen és magánterületen reklámhordozó és reklám a vonatkozó reklám törvény rendelkezései szerint nem helyezhető el.
- (3) A településképi szempontból meghatározó terület közterületein és magáningatlanokon reklámhordozó és reklám nem helyezhető el.
- (4) Egyéb (nem védett, nem meghatározó) terület közterületein reklám kizárólag az utcabútorzaton (utas-várón, hirdetőoszlopon) helyezhető el max. 2,0 m² felületen.
- (5) Jelzésekre (utca-mutatóra, irány-jelző táblára) reklámot tenni tilos.
- (6) Reklámhordozók, reklámok elhelyezésére, a vonatkozó jogszabálytól való eltérési szabályok:
 - a.) Jelentős esemény (falunap, települési évforduló) hirdetése
 - b.) Tájékoztatás (konferencia, falugyűlés) esetén: reklám elhelyezhető méret-kikötés nélkül évi tizenkét naptári hét időszaka alatt.
 - c.) Építési reklámháló esetén: reklám elhelyezhető az építési tevékenység időtartama alatt, feltétele az építési napló-bejegyzés.

- (7) A település területén a közterületen és a magánterületen elhelyezhető gazdasági célú reklámok elhelyezésének szabályait a „településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló” kormányrendelet határozza meg az önkormányzatok településszerkezeti tervének irányadó területi besorolása szerint.

12. Az egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények

18. §

- (1) Az épület utcai homlokzatán és tetőfelületén klímaberendezés kültéri egységét elhelyezni tilos.
- (2) Épület utcai homloksíkján síkból kiálló közmű-berendezés nem helyezhető el.
- (3) Napelemcserép a tető teljes felületén alkalmazható, kivéve védett épületen.
- (4) Napelem, napkollektor védett épületen nem helyezhető el.

V. FEJEZET

TELEPÜLÉSKÉP ÉRVÉNYESÍTÉSI ESZKÖZÖK

13. A településképi bejelentési eljárás

19. §

- (1) A polgármester településképi bejelentési eljárást folytat le:
 - a) az egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység kivételével az építésügyi és építés felügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 1. számú mellékletében felsorolt, építési engedély nélkül végezhető, közterületről látható építési tevékenység,
 - b) építmények rendeltetésének – egészben vagy részben történő megváltoztatása,
 - c) reklámok és reklámhordozók, cégjelzések elhelyezése esetén.
- (2) Településképi bejelentést kell lefolytatni:
 - a) az (1) bekezdés a) és b) pontja tekintetében a település településképi meghatározó területein,
 - b) az (1) bekezdés c) pontja tekintetében a település teljes közigazgatási területén.

14. A településképi bejelentési eljárás részletes szabályai

20. §

- (1) A bejelentésnek tartalmaznia kell a bejelentő nevét, címét, a tervezett építési tevékenység reklámhordozó elhelyezés vagy rendeltetésváltozás helyét, a telek helyrajzi számát.
- (2) A bejelentéshez csatolni kell a településképi követelményeknek való megfelelést igazoló tervet és/vagy dokumentumokat.
- (3) A településképi bejelentési eljárás során vizsgálni kell, hogy a tevékenység illeszkedik-e a településképbe, megfelel-e a településképi követelményeknek.
- (4) A polgármester az önkormányzati főépítész szakmai álláspontja alapján a bejelentés megérkezésétől számított 15 napon belül meghozza a tudomásulvételről, vagy az megtiltásról szóló döntését, és írásban közli azt a bejelentővel.
- (5) A polgármester önkormányzati hatósági döntésével szemben az érintett a települési önkormányzat képviselő-testületéhez fellebbezhet.
- (6) A településképi bejelentési eljárás díj- és illetékmentes.

15. A településképi kötelezési eljárás

21. §

- (1) A polgármester településképi kötelezési eljárást folytat le a településképi védelme érdekében:
 - a.) a kötelező szakmai konzultáció elmulasztása esetén,
 - b.) a településképi véleményezési eljárás elmulasztása esetén,
 - c.) a településképi bejelentési eljárás elmulasztása esetén, vagy a bejelentés során meghozott döntés megszegésekor.
- (2) A kötelezési eljárás hivatalból vagy kérelemre, bejelentésre indul, és a polgármester az eljárás lefolytatása után, szükség esetén településképi kötelezést ad ki a jogsértő állapot 90 napon belüli megszüntetésére.

16. A településképi bírság kiszabásának esetkörei és mértéke

22. §

- (1) Amennyiben a kötelezett a kötelezésnek a megadott határidőig nem tesz eleget, a jogsértő állapot továbbra is fennmarad, úgy a polgármester pénzbírságot szab ki:
 - a.) első alkalommal 50.000,- Ft pénzbírságot,
 - b.) második alkalommal 100.000,-Ft pénzbírságot.
- (2) A polgármester településképi kötelezés formájában az ingatlan tulajdonosát az épület, építmény vagy annak egy részének felújítására, átalakítására vagy elbontására kötelezheti.
- (3) A településképi kötelezési eljárásban kiszabott bírságot az Önkormányzat bírságról szóló határozatában szereplő bankszámlaszámra kell megfizetni.
- (4) A kiszabott és be nem fizetett bírság adó módjára behajtható.

VI. FEJEZET

ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSI ÉS ÖSZTÖNZŐ RENDSZER

17. A településképi követelmények alkalmazásának önkormányzati ösztönzése

23. §

- (1) Az önkormányzati képviselő-testülete az évenként elfogadásra kerülő költségvetési rendeletében kialakíthatja a településképi követelmények érvényesítését segítő támogató és ösztönző rendszerét.

VII. FEJEZET

ZÁRÓ ÉS ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK

18. Hatálybaléptetés

24. §

- (1) A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

19. Átmeneti rendelkezések

25. §

(1) E rendelet előírásait a hatálybalépést követően induló eljárásokban kell alkalmazni.

20. Hatályon kívül helyezendő rendelkezések

26. §

- (1) A Helyi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet településképi követelményeket, valamint az épített örökség védelméről szóló, a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló és a településképi véleményezési ill. a településképi bejelentési eljárás sajátos jogintézményekről szóló önkormányzati rendeletet Tktv. 14. § (2) bekezdése értelmében 2017. december 31-ig lehet alkalmazni.
- (2) E településképi rendelet hatálybalépésével egyidejűleg az egyéb önkormányzati rendeletben szereplő településképi támogatási és ösztönző rendszert nem lehet alkalmazni.
- (3) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a település Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló rendelet alábbi részei: 5.§. (5), (6), (7), (8), 12.§. (7), 18.§ (1) b).

Osztár, 2017. december 15.



Tóth Zoltán
polgármester



dr. Sivák Anita jegyző távollétében
dr. Oravecz-Mihalik Tímea aljegyző



Záradék:

Ez a rendelet 2017. december 28. napján lett kihirdetve.

Dr. Sivák Anita jegyző megbízásából
Dr. Oravecz-Mihalik Tímea aljegyző



Mellékletek:

A 19/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelet

1. melléklete

A helyi egyedi védelem alatt álló építészeti értékek jegyzéke

A 19/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelet

2. melléklete

A településképi szempontból meghatározó területek leírása és térképi lehatárolása

A 19/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelet

3. melléklete

A településképi szempontból meghatározó útvonalak

Függelékek:

A 19/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelet

1. függeléke

A régészeti lelőhelyek, műemléki környezet és műemléki érték felsorolása

A 19/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelet

2. függeléke

Országos védelemmel érintett épített emlékek adatlapja

A 19/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelet

3. függeléke

Természetvédelemmel érintett területek

A 19/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelet

4. függeléke

A növénytelepítésre javasolt és nem telepíthető növények listája

1. melléklet a 19/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelethez

HELYI EGYEDI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEK JEGYZÉKE

SORSZÁM	HRSZ.	UTCANÉV, HÁZSZÁM	MEGNEVEZÉS	LEÍRÁS
1.	2	Rákóczi út 5.	Kúria	20. sz.-i lakóépület, régi parókia
				

2. melléklet a 19/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelethez

TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLETEK LEÍRÁSA:

BELTERÜLET:

SORSZÁM	UTCA NÉV	LEÍRÁS
1.	Petőfi út (Fő utca)	A településen átmenő úton meghatározó területek alakulnak ki. A község intézményei is ezen szakaszon helyezkednek el.
2.	Rákóczi út	Meghatározó épületei, történeti magja miatt meghatározó az útszakasz.

MEZŐGAZDASÁGI TELEPÜLÉSRÉSZ

FÖLD ÚT

ARANY JÁNOS ÚT

ADY ENDRE ÚT

DEÁK FERENC ÚT

DEÁK FERENC ÚT

KOSSUTH ÚT

TÁNCSCS ÚT

MEZŐGAZDASÁGI
JELLEGŰ
IPARI TELEPÜLÉSRÉSZ

MEZŐGAZDASÁGI TELEPÜLÉSRÉSZ

MEZŐGAZDASÁGI TELEPÜLÉSRÉSZ

KOSSUTH ÚT

BOCSKAI ÚT

BOCSKAI ÚT

PETŐFI ÚT

RAKÓCZI ÚT

DÓZSA GYÖRGY ÚT

ZÖLD TERÜLET

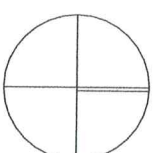
TISZAÚJVÁROS

IPARI
TELEPÜLÉSRÉSZ

MEZŐGAZDASÁGI TELEPÜLÉSRÉSZ

ERDŐS TELEPÜLÉSRÉSZ

É



JELMAGYARÁZAT

- TELEPÜLÉSKÉP SZEMPONTBÓL
MEGHATÁROZÓ TERÜLETEK
- EGYÉB TERÜLET
- TELEPÜLÉSKÉP SZEMPONTBÓL
MEGHATÁROZÓ TERÜLETI HATÁR
- BELTERÜLETI HATÁR
- MONUMENT
- HELYI VÉDETT ÉPÜLET
ÉPÍTÉSZETI INSPIRÁCIÓT
NYÚJTÓ ÉPÜLET

3. melléklet a 19/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelethez

TELEPÜLÉSKÉPI JELENTŐSÉGŰ, MEGHATÁROZÓ ÚTVONALAK

SORSZÁM	UTCA NÉV	LEÍRÁS
1.	Petőfi út (Fő utca)	A település szerkezetét és felépítését a kezdetektől meghatározó utca. Az átmenő utca már az első katonai térképen is megfigyelhető. Ezen utca köré épült a település.
2.	Rákóczi út	Meghatározó épületei, történeti magja miatt meghatározó az útszakasz.

1. függelék a 19/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelethez

A RÉGÉSZETI LELŐHELYEK, MŰEMLÉKI KÖRNYEZET, MŰEMLÉK FELSOROLÁSA

SORSZÁM	VÉDETT ÖRÖKSÉGI ÉRTÉK NEVE	AZONOSÍTÓ	VÉDETTSÉG JELLEGE	HELYRAJZISZÁM
1.	Tiszapalkonya-Oszlár országút	16165	régészeti	02 , 03/1 , 03/10 , 06 , 07/31 , 065/5
2.	Rákóczi u.10.	16167	régészeti	038 , 039 , 2 , 3 , 5 , 8 , 9 , 10 , 6 , 47 , 540
3.	Csörsz árok	16164	régészeti	042/5 , 042/6 , 042/8 , 043/3 , 043/4 , 046
4.	Református templom	80375	régészeti	3 , 8 , 9 , 12/1 , 47 , 49
5.	Református templom ex-lege műemléki környezete	1129 (22944)	műemléki környezet	2 , 5 , 6 , 8 , 9 , 47 , 49 , 66/2 , 67 , 72
6.	Református templom	1129 (3012)	műemlék	3

2. függelék a 19/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelethez

ORSZÁGOS VÉDELEMMEL ÉRINTETT ÉPÍTETT EMLÉKEK ADATLAPJA

SORSZÁM	HRSZ.	UTCANÉV, HÁZSZÁM	MEGNEVEZÉS
1.	3	Rákóczi út 7.	Római katolikus templom
LEÍRÁS A református templom műemléki védettség alatt áll. Egyhajós, egyenes záródású templom, főhomlokzat előtt álló toronnyal. A templomot copf stílusban 1804-ben építették, ekkor a nyugati homlokzat előtti tornyát csak a templom falainak magasságáig készítették el. A torony a mai 25 méteres magasságát csak jóval később, az 1866-os építkezés során érte el. Az eredeti falmennyezetet 1946-ban stukatúrozták, addig látható volt rajta az 1705-ös évszám, amely valószínű, hogy a régi templom mennyezeti deszkáinak átmentése folytán került fel a mennyezetre. A templom 9 x 17 méteres belső terében 310 ülőhely van, mennyezete sík, vakolt. Orgonáját Kerékgyártó János építette 1900- ban nyolc változattal. A templom műemlék jellegű. A 235kg-os harangját Seltenhofer Frigyes öntötte 1892-ben Sopronban, a 130 kg-osat pedig Szlezák László 1923-ban Budapesten. A torony alatt láthatjuk falra festve a két világháború hősi halottainak neveit.			
			

3. függelék a 19/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelethez

TERMÉSZETVÉDELEMMEL ÉRINTETT TERÜLETEK

Országos ökológiai hálózatra és annak a magterület, az ökológiai folyosó és a puffterület övezet:

Az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény (továbbiakban: OTvT) 13., 17-19. §-ai szabályozzák az országos ökológiai hálózatra és annak a magterület, az ökológiai folyosó és a puffterület övezetekre vonatkozó előírásokat.

Egyedi tájértékek

A Tvt. 6. § (3) - (5) bekezdései tartalmazzák az egyedi tájértékekre vonatkozó szabályozásokat.

Természeti terület:

A Tvt. 15. § (1) pontjában szereplő feltételeknek eleget tevő összes területet tervezett természeti terület. Ezekben a területeken kiemelt figyelmet kell fordítani a tájkép, a természetes életközösségek (növénytakasulások) és élőhelyek megóvására.

Természetközeli terület:

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (továbbiakban: OTÉK) 30/A. § (1) bekezdése értelmében a mocsár, a nádas és a sziklás terület természetközeli területnek minősülnek. Ugyanezen paragrafus (2) bekezdése értelmében a természetközeli területeken épületet elhelyezni nem lehet.

Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek

Az OTvT 14/A. §-a tartalmazza a „tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek” övezetére vonatkozó szakmai előírásokat.

4. függelék a 19/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelethez

A NÖVÉNYTELEPÍTÉSRE JAVASOLT ÉS NEM TELEPÍTHETŐ NÖVÉNYEK LISTÁJA

FÁSÍTÁSRA, NÖVÉNYTELEPÍTÉSRE JAVASOLT ÓSHONOS NÖVÉNYEK JEGYZÉKE

Lombos fafajok

tudományos (latin) elnevezés	magyar elnevezés
Acer campestre	mezei juhar
Acer platanoides	korai juhar
Acer pseudoplatanus	hegyi juhar, jávorfa
Acer tataricum	tatár juhar, feketegyűrű juhar
Alnus glutinosa (allergén)	enyves éger, mézgas éger, berekfa
Alnus incana	hamvas éger
Betula pendula (allergén)	közönséges nyír, bibircses nyír
Betula pubescens	szőrös nyír, pelyhes nyír
Carpinus betulus	közönséges gyertyán
Cerasus avium (Prunus avium)	vadcseresznye, madárcseresznye
Cerasus mahaleb (Prunus mahaleb)	sarjmeggy, török meggy
Fagus sylvatica	közönséges bükk
Fraxinus angustifolia ssp. pannonica	magyar kőris
Fraxinus excelsior	magas kőris
Fraxinus ornus	virágos kőris, mannakőris
Juglans regia	közönséges dió
Malus sylvestris	vadalma
Padus avium	zelnicemeggy, májusfa
Populus alba *	fehér nyár, ezüst nyár
Populus canescens *	szürke nyár
Populus nigra *	fekete nyár, topolyafa, csomoros nyár
Populus tremula	rezgő nyár
Pyrus pyraeaster	vadkörte, vackor
Quercus cerris	csertölggy, cserfa
Quercus petraea (Q. sessiliflora)	kocsánytalan tölgy
Quercus pubescens	molyhos tölgy
Quercus robur (Q. pedunculata)	kocsányos tölgy, mocsártölgy
Salix alba (allergén)	fehér fűz, ezüst fűz
Salix fragilis	törékeny fűz, csörege fűz
Sorbus aria	lisztes berkenye
Sorbus aucuparia	madárberkenye
Sorbus domestica	házi berkenye, fojtóska
Sorbus torminalis	barkóca berkenye, barkócafa
Tilia cordata (T. parviflora)	kislevelű hárs
Tilia platyphyllos (T. grandifolia)	nagylevelű hárs
Ulmus glabra (U. montana, U. scabra)	hegyi szil
Ulmus laevis	vénic szil, lobogós szil, vénicfa

Ulmus minor (Ulmus campestris)	mezei szil, simalevelű mezei szil
--------------------------------	-----------------------------------

Tűlevelű fajok (fenyők)

tudományos (latin) név	magyar elnevezés
Juniperus communis	közönséges boróka, gyalogfenyő

Lombos cserjék

tudományos (latin) név	magyar elnevezés
Colutea arborescens	pukkanó dudafürt
Cornus mas	húsos som
Cornus sanguinea	veresgyűrű som
Crataegus laevigata (C. oxyacantha)	kétbibés galagonya
Crataegus monogyna	egybibés galagonya
Euonymus europaeus	csíkos kecskerágó
Euonymus verrucosus	bibircses kecskerágó
Frangula alnus (Rhamnus frangula)	kutyabenge
Hippophae rhamnoides	homoktövis
Lonicera xylosteum	ükörke lonc, ükörke
Prunus spinosa	kökény
Rhamnus catharticus	varjútövis (benge)
Ribes uva-crispa	-
Rosa canina	gyepűrózsa
Salix caprea	kecskefűz
Salix cinerea	rekettyefűz, hamvas fűz
Salix purpurea	csigolyafűz
Salix viminalis	kosárkötő fűz
Sambucus nigra	fekete bodza
Sambucus racemosa**	fürtös bodza
Spirea salicifolia	fűzlevelű gyöngyvessző
Staphylea pinnata	mogyorós hólyagfa
Viburnum lantana	ostorménfa
Viburnum opulus	kányabangita

* nem „szöszös”, hím egyedek telepítése javasolt csak

** 500 m felett javasolható a telepítése

Allergén növényfajok telepítése kizárólag külterületen, belterületől és beépítésre szánt területtől nagy távolságra javasolható.

NEM TELEPÍTHETŐ NÖVÉNYEK JEGYZÉKE

1143/2014. EU rendelet

Az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről.

A rendelet alapján a tagországok képviselőiből álló inváziós fajok elleni védelemért felelős bizottság elfogadta azt a növény- és állatfajlistát, mely az Unió számára veszélyt jelentő inváziós idegenhonos fajok jegyzékét alkotja. A listán szereplő fajok egyedeire vonatkozó szigorú szabályok szerint tilos az egész EU területén forgalomba hozni és a természetbe kibocsátani akár egyetlen példányt is, de a behozatalra, tartásra, tenyésztésre, szaporításra, szállításra, kereskedelemre és felhasználásra is hasonlóan szigorú szabályok vonatkoznak.

A listában szereplő növényfajok:

Magyar név	Tudományos név
Aligátorfű (papagájfű, papagájlevél)	<i>Alternanthera philoxeroides</i>
Karolinai tündérhínár	<i>Cabomba caroliniana</i>
Közönséges vízijácint	<i>Eichhornia crassipes</i>
Cingár (aprólevelű) átokhínár	<i>Elodea nuttallii</i>
Hévízi gázló	<i>Hydrocotyle ranunculoides</i>
Nagy fodros átokhínár	<i>Lagarosiphon major</i>
Nagyvirágú tóalma	<i>Ludwigia grandiflora</i>
Sárga tóalma	<i>Ludwigia peploides</i>
Strucctoll süllőhínár	<i>Myriophyllum aquaticum</i>
Felemáslevelű süllőhínár	<i>Myriophyllum heterophyllum</i>
Közönséges selyemkóró	<i>Asclepias syriaca</i>
Chilei óriáslapu (óriásrebarbara)	<i>Gunnera tinctoria</i>
Kaukázusi medvetalp	<i>Heracleum mantegazzianum</i>
Perzsa medvetalp	<i>Heracleum persicum</i>
Szoznovszkij-medvetalp	<i>Heracleum sosnowskyi</i>
Bíbor nebáncsvirág	<i>Impatiens glandulifera</i>
Sárga lápbuzogány	<i>Lysichiton americanus</i>
Japán gázlófű	<i>Microstegium vimineum</i>
Keserű hamisüröm	<i>Parthenium hysterophorus</i>
Rózsás tollborzű	<i>Pennisetum setaceum</i>
Ördögfarok keserűfű	<i>Persicaria perfoliata</i> (<i>Polygonum perfoliatum</i>)
Japán nyílgyökér (kudzu)	<i>Pueraria montana</i> var. <i>lobata</i> (<i>Pueraria lobata</i>)
Borfa, tengerparti seprűcserje	<i>Baccharis halimifolia</i>

269/2007. (X. 18.) Korm. rendelet**A NATURA 2000 gyepterületek fenntartásának földhasználati szabályairól.**

A kormányrendelet melléklete meghatározza azoknak a fajoknak a listáját, melyek inváziós és termőhely-idegen növényfajoknak tekinthetők, így az 5. § (2) bekezdés értelmében a Natura 2000 gyepterületeken ezek megtelepedését és terjedését meg kell akadályozni, állományuk visszaszorításáról gondoskodni kell mechanikus védekezéssel vagy speciális növényvédőszer-kijuttatással.

Az érintett növényfajok:

1. Fásszárú inváziós és termőhely-idegen növényfajok:

Magyar név	Tudományos név
akác	Robinia pseudo-acacia
amerikai kőris	Fraxinus americana
bálványfa	Ailanthus altissima
keskenylevelű ezüstfa	Elaeagnus angustifolia
fekete fenyő	Pinus nigra
erdei fenyő	Pinus silvestris
gyalogakác	Amorpha fruticosa
kései meggy	Prunus serotina
zöld juhar	Acer negundo

2. Lágyszárú inváziós növényfajok:

Magyar név	Tudományos név
alkörmös	Phytolacca americana
japánkeserűfű fajok	Fallopia spp.
kanadai aranyvessző	Solidago canadensis
magas aranyvessző	Solidago gigantea
parlagfű	Ambrosia artemisiifolia
selyemkóró	Asclepias syriaca
süntők	Echinocystis lobata

43/2010. (IV. 23.) FVM rendelet**A növényvédelmi tevékenységről.**

A rendelet 2. § (1) bekezdése értelmében a földhasználó és a termelő köteles védekezni az alábbi növények ellen: parlagfű (*Ambrosia artemisiifolia*), keserű csucsor (*Solanum dulcamara*), selyemkóró (*Asclepias syriaca*), aranka fajok (*Cuscuta* spp.).